PRAGMA
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.

MANUAL DE MANTENIMIENTO CORTINA ENROLLABLE MICROPERFORADA DE ACCIONAMIENTO AUTOMATICO Y MANUAL **PUERTA PRINCIPAL INSOR** Certificada bajo la norma NTC5926-3



PRAGMA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S

ENERO 22 DE 2021

Carrera 71C # 75 A – 19 Apto 101 Tel 8 025156 – 310 8600089
Email proyectoshys@yahoo.com - pragma.ing@gmail.com

1. GARANTIA

Para poder hacer uso de la garantía y reclamar defecto alguno de fabricación en la puerta, es primordial el uso adecuado de esta, así como efectuar el mantenimiento correspondiente, que debe ser mensual con el fin de detectar a tiempo cualquier anomalía que se presente y solucionarla.

Se excluyen de la garantía las partes con desgaste debido a su uso frecuente, que tienen por tanto una vida limitada. Partes como:

- ✓ Muelles de torsión, Cerradura
- ✓ Poleas, Patines, Automatismo

Después de instalada y entregada la puerta se realizará un acompañamiento durante los tres meses siguientes a dicha fecha, donde se atenderán requerimientos, posteriormente se deberá contratar una empresa de mantenimiento para que realice el acompañamiento respectivo.

El motor instalado tiene una garantía de un año, contado a partir de la fecha de instalación del mismo.

2. CERTIFICACION

La puerta se entrega certificada bajo la norma NTC 5926-3, esta certificación tiene una validez de un año a partir de la fecha de inspección donde se validaron todos los requerimientos exigidos por la norma.



CONSTANCIA DE CERTIFICACIÓN

CERTINEXT SAS por medio del presente documento informa a las autoridades y demas partes interesadas que el equipo identificado como:

Nombre del edificio:	INSTITUTO NACIONAL PARA SORDOS
No. De NIT:	900761321-9
Dirección:	CARRERA 89 A # 64C - 30
No. Holograma:	3698
Ciudad:	BOGOTA
Identificación del equipo:	PUERTA ÚNICA
No. De Certificado:	AS01628-15/01/2020-3602

NTC 5926-3 Revisión tecno-mecánica de sistemas de transporte vertical y puestas eléctricas. Parte 3: Puertas eléctricas (Automáticas)

La fecha de certificación: 15/01/2020

Ing. WILSON VARGAS ROA
DIRECTOR DE OPERACIONES

La validez del presente certificado puede ser consultado en el numero telefonico (57) 926 1689 o en el correo

/Calle 74 No. 15-80 oficina 324

Constancia de certificación



3698

CERTINEXT

ACREDITADO ONAC
IEC/ISO 17020:2012
17-ON-006

Numero de certificado:

CERTIFICA QUE EL EQUIPO:
PUERTA ÚNICA

UBICADO EN:
CARRERA 89 A # 64C - 30

Ha cumplido con los requisitos establecidos en las normas:

NTC 5926-3 Revisión tecno-mecánica de sistemas de transporte vertical y puestas eléctricas.
Parte 3: Puertas eléctricas (Automáticas)

PROPIEDAD DE:
INSTITUTO NACIONAL PARA SORDOS

NUMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA:
900761321-9

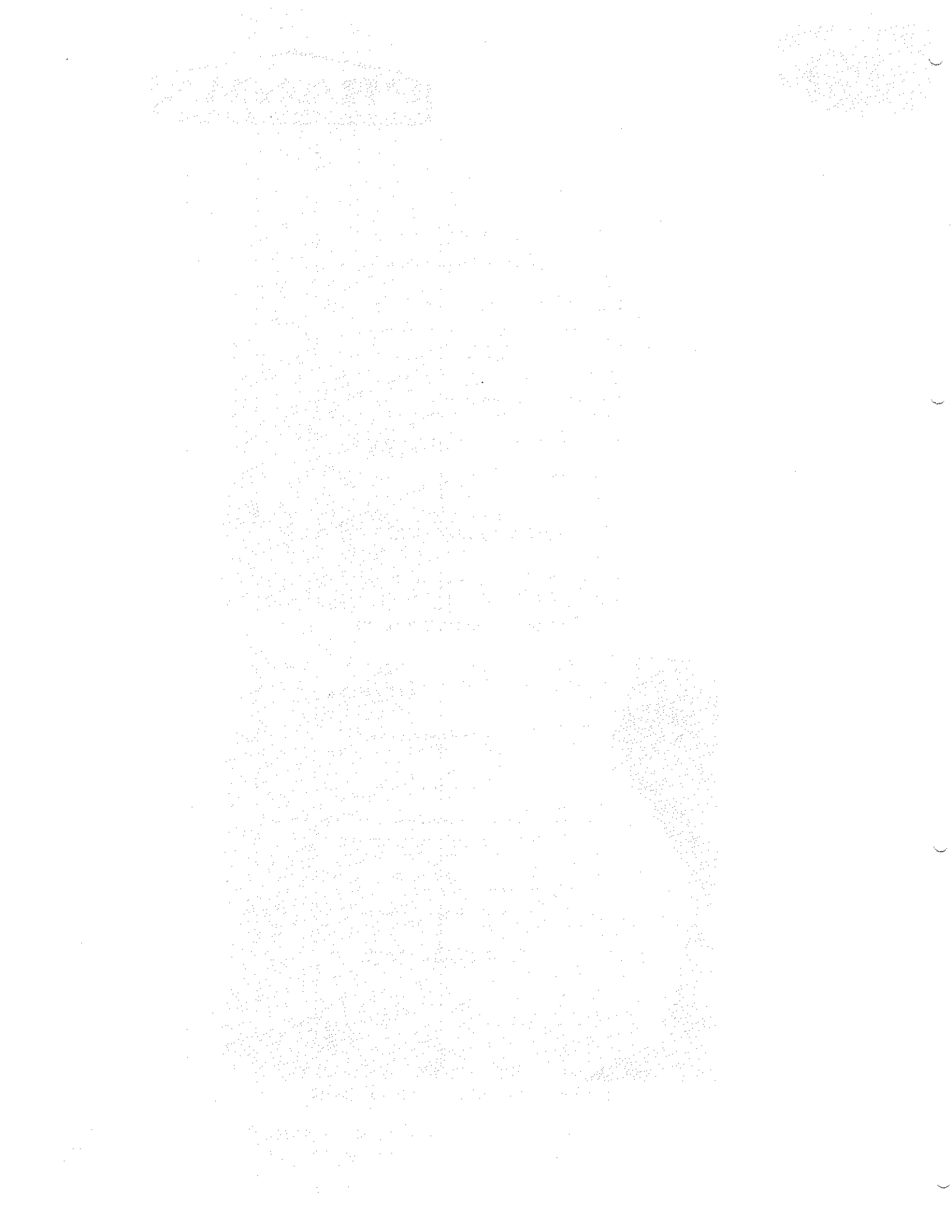
FECHA DE INSPECCIÓN: 15/01/2020
FECHA DE VENCIMIENTO: 14/01/2021

DIRECTOR TÉCNICO

La validez del presente certificado puede ser consultado en el numero telefonico (57) 9261689 o en el correo

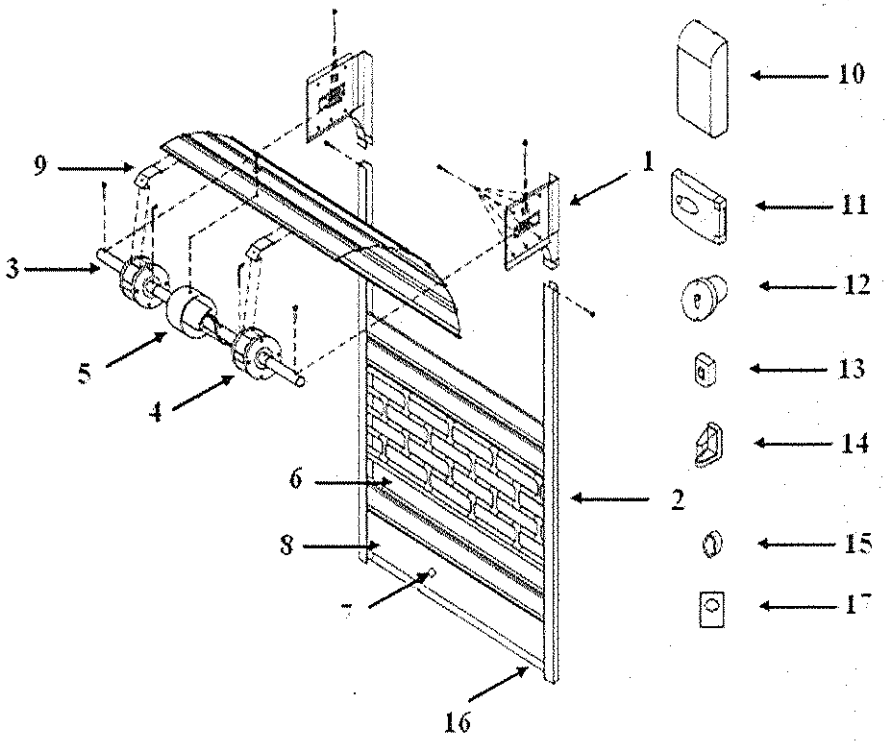
www.certinext.com /Calle 74 No. 15-80 oficina 324
Bogota Colombia

Certificación puerta principal INSOR

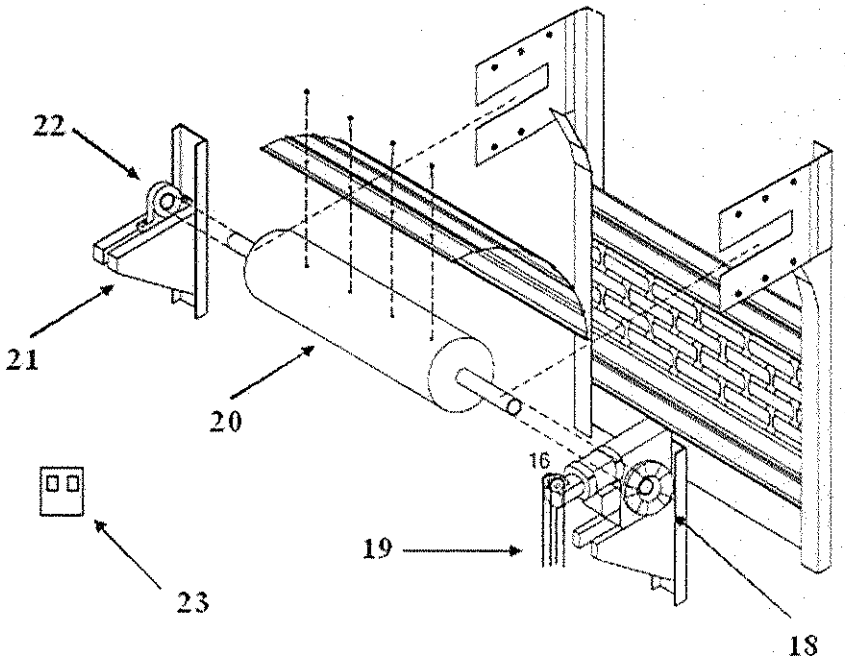


3. PARTES QUE COMPONEN LA PUERTA

- ✓ Muelles o resortes de freno.
- ✓ Bisagras.
- ✓ Cojinetes.
- ✓ Guías de desplazamiento de la hoja móvil.
- ✓ Sistema eléctrico.
- ✓ Mandos para accionamiento manual.
- ✓ Cadena para modo manual y salida de emergencia.
- ✓ Dispositivo de advertencia sonora.
- ✓ Sensores de presencia para detención del cierre de la puerta.
- ✓ Dispositivo anti caída.
- ✓ Motor eléctrico accessmatic de ½ hp.



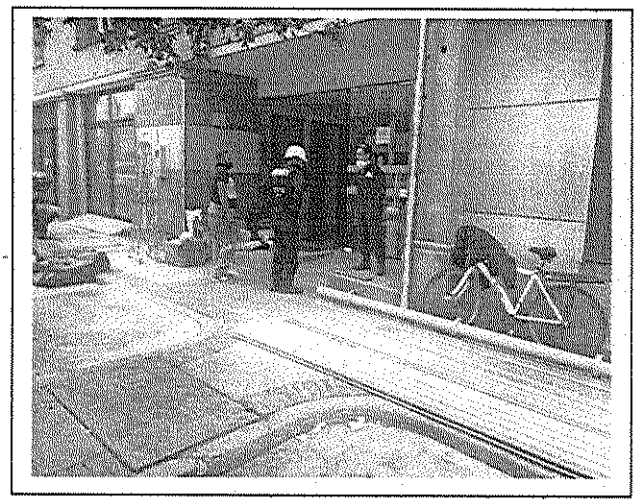
1.- Soporte
2.- Guía
3.- Eje
4.- Polea
5.- Automatismo
6.- Persiana
7.- Cerradura
8.- Zocalo o Bajera
9.- Correa
10.- Centralita
11.- Blindor
12.- Selector
13.- Botonera
14.- Lampara destellante
15.- Fotocelula
16.- Banda Sensible
17.- Mando a distancia



18.- Motor lateral
19.- Planetario
20.- Eje Estructural
21.- Soporte
22.- Cojinete
23.- Botonera Hombre Presente

4. INSTALACION DE LA PUERTA

Para la instalación de la puerta se siguió la normatividad consignada en la NTC 5926-3, Revisión – tecno-mecánica de sistemas de transporte vertical y puertas eléctricas. Parte 3: Puertas eléctricas (Automáticas).



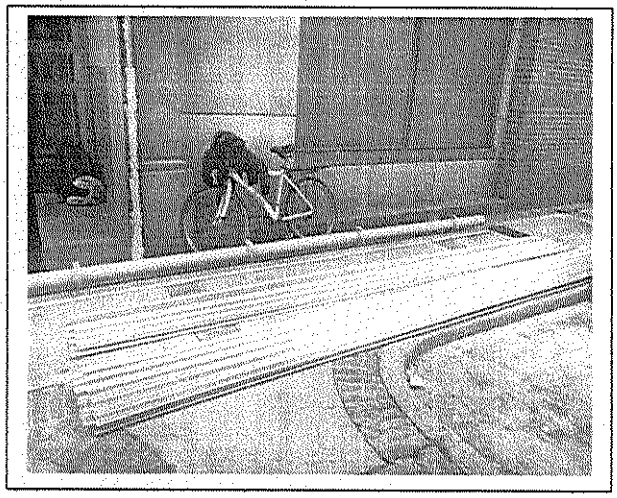
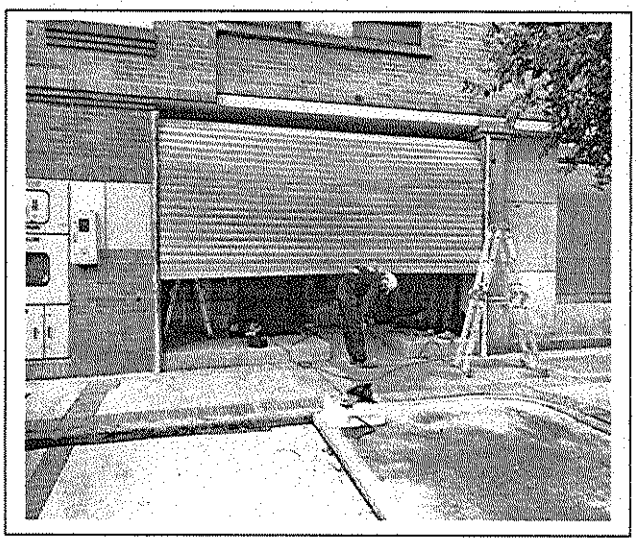


Foto 1- 2 Instalación cortina enrollable microperforada.



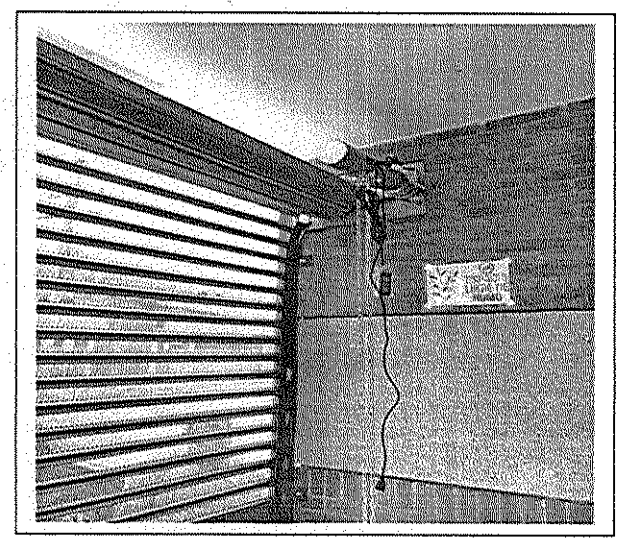
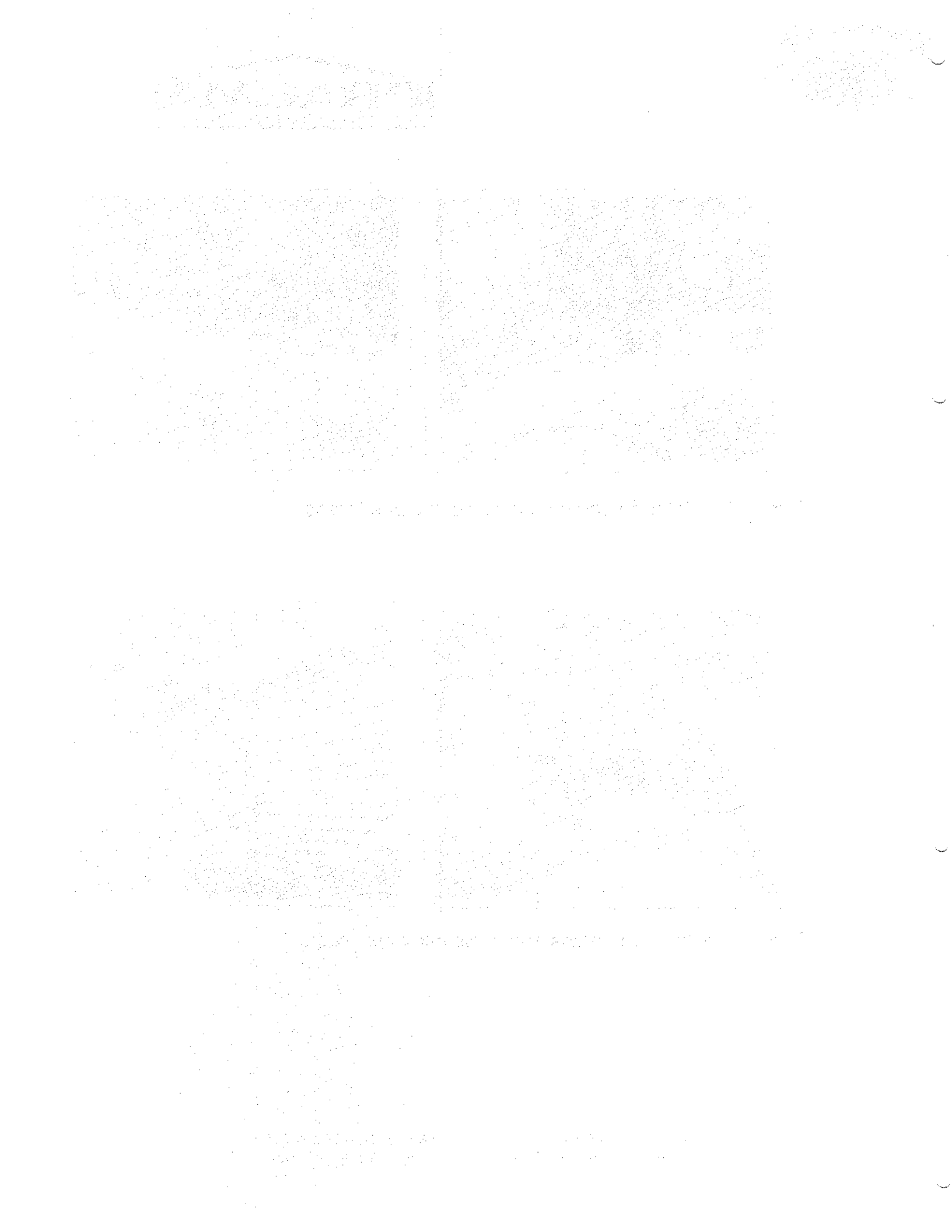


Foto 3- 4 Instalación cortina enrollable microperforada.



5. PUESTA EN MARCHA

Verificar el buen funcionamiento de la cerradura y de la puerta en general (condición mecánica y equilibrada) teniendo en cuenta que, como es posible que los resortes estén un poco sobre tensionados, se debe apretar hacia abajo la hoja al utilizar la cerradura.

El técnico instalador, tras acabar el correcto montaje siguiendo las indicaciones marcadas en el punto anterior, realizara la puesta en marcha para comprobar el correcto y normal uso de la puerta, explicando al usuario final la realización de las diferentes maniobras, el emplazamiento de los órganos de accionamiento, los posibles riesgos existentes y como evitarlos.

Prestar atención a la eliminación de contactos de cables con aristas cortantes. Verificar el sentido de giro del motor. Maniobra correcta.
Sistema hombre presente: el recorrido de la puerta ha de realizarse únicamente cuando se esté actuando sobre accionamiento, pulsador, control manual. Ha de producirse para en el momento en que se deja de accionar el pulsador, etc... Sistema automático: en el movimiento de cierre y en caso de obstáculo en el recorrido de la puerta se debe de producir paro y reinversión de movimiento de la hoja.

Ante un mal uso de la puerta, un golpe a la misma o cualquier anomalía de la misma provocada por cualquier modo de utilización prohibida (la puerta se engancha entre las guías, no responde en sus maniobras, etc.), se recomienda avisar a un técnico de la empresa de mantenimiento para solucionar dicha situación no normal.

Las instrucciones para la conexión eléctrica, serán las indicadas en el manual de instalación de la motorización, manual de usuario Accessmatic.

Los mandos de accionamiento están situados en posición desde la que el usuario puede asegurarse que ninguna persona se halla expuesta en las zonas peligrosas.

Se han tornado las medidas adecuadas para que el inicio del ciclo de funcionamiento de la puerta solo pueda efectuarse mediante una acción voluntaria, por un órgano de accionamiento adecuado.

Se han dimensionado suficientemente las distancias de seguridad adecuadas en toda la zona de movimiento de la puerta, evitando que alguna parte del cuerpo humano pueda ser objeto de aplastamiento, corte, atrapamiento o impacto, entre los elementos móviles de la puerta y los elementos fijos de su entorno.

6. REQUISITOS NECESARIOS A LA APERTURA

Los sistemas de mando y sus circuitos son seguros, a fin de evitar cualquier situación peligrosa y en particular, resisten las condiciones normales de servicio y no producen situaciones peligrosas en caso de errores lógicos en la maniobra.

Los mecanismos de accionamiento:

- ✓ Están claramente visibles y, no es necesario que estén marcados.
- ✓ Han sido colocados fuera de zonas peligrosas y de forma que su maniobra no acarree peligros adicionales.
- ✓ Están protegidos de forma que el movimiento de la puerta no pueda producirse sin una acción intencionada.
- ✓ Se han instalado de forma que resistan los esfuerzos previsibles.

Los mandos de accionamiento están situados en posición desde la que el usuario puede asegurarse que ninguna persona se halla expuesta en las zonas peligrosas.

Se han tornado las medidas adecuadas para que el inicio del ciclo de funcionamiento de la puerta solo pueda efectuarse mediante una acción voluntaria, por un órgano de accionamiento adecuado.

Se han dimensionado suficientemente las distancias de seguridad adecuadas en toda la zona de movimiento de la puerta, evitando que alguna parte del cuerpo humano pueda ser objeto de aplastamiento, corte, atrapamiento o impacto, entre los elementos móviles de la puerta y los elementos fijos de su entorno.

7. REQUISITOS NECESARIOS AL CIERRE

En la maniobra de cierre de la puerta enrollable se han tenido en cuenta los mismos puntos anteriormente descritos en la maniobra de apertura.

8. SISTEMAS DE SEGURIDAD

Tanto si la puerta es operada manualmente como automáticamente se han tenido en cuenta las distancias de seguridad para las personas y se han utilizado las protecciones necesarias (Sensores de proximidad).

Se ha comprobado la correcta instalación de los dispositivos de protección contra los peligros de rotura, atrapamiento, aplastamiento, cortes, golpes, proyecciones, estallidos, etc. Dichos dispositivos:

- ✓ Son de un material sólido y resistente.
- ✓ Han quedado fijados sólidamente en su lugar.

- ✓ No ocasionan peligros suplementarios o adicionales.

Las protecciones y resguardos cubren las proximidades de la puerta hasta una altura de 2,50 m, u otra altura según las particulares condiciones de la zona circundante.

Los distintos elementos accesibles de la puerta no presentan aristas, ángulos pronunciados, extremos afilados, relieves o salientes ni superficies rugosas que puedan producir lesiones.

Los elementos de seguridad que automatizan la puerta como Mando transmisor, Receptor, Botonera interior, Cerradura de contacto, Central de mando, Motor, Banda principal y Fotocélulas están construidos con materiales certificados y aceptados por la NTC 5926-3.

9. INSTRUCCIONES DE MANTENIMIENTO

9.1 Mantenimiento general:

En general el mantenimiento y reparación de la puerta se realizará siguiendo las normas establecidas por la NTC 5926-3 y se debe llevar un libro de registro de mantenimiento, por personal debidamente especializado y preparado para ello, teniendo en cuenta los requisitos de seguridad siguientes:

- ✓ En el mantenimiento o reparación de la puerta, se deberá comprobar la continuidad del cumplimiento de los requisitos necesarios para el correcto y normal uso de la instalación.

- ✓ Comprobar que los puntos de regulación, engrase y colocación, estén situados fuera de las zonas peligrosas y que en las operaciones de regulación, mantenimiento, limpieza, reparación y conservación puedan efectuarse con la puerta parada, así como los elementos que deban sustituirse con frecuencia, puedan montarse desmontarse con total seguridad.

- ✓ Comprobar que en la instalación de la puerta se ha velado por la seguridad de los operarios de mantenimiento. Es decir que haya dispositivos que permitan separar las distintas fuentes de energía, que no haya riesgo de contacto con substancias peligrosas, etc.

9.2. Pasos principales:

- ✓ ENGRASAR las poleas, los muelles, las guías, la cerradura y los pestillos de forma TRIMESTRAL.

- ✓ LIMPIAR las guías laterales (especialmente la parte inferior de estas) de forma MENSUAL.

- ✓ REVISAR la tensión de los muelles TRIMESTRALMENTE. Soplado de las juntas de lamas.

- ✓ Verificar solidez de la estructura, fijaciones de soportes, guías,

Recomendación de realizar mantenimiento preventivo mensual para que al momento de efectuarse la visita anual para la certificación la puerta no presente daños y cumpla con los requisitos necesarios para la renovación de la certificación.

Atentamente,

Alejandro Pérez Campo
Representante Legal
Pragma Ingeniería y Construcción S.A.S.

Anexo: Informe de visita de certificación por parte de CERTINEXT.

CERTINEXT	ACREDITADO ONAC ISO/IEC 17020:2012 17-OIN-006	ACTAS DE INSPECCIÓN DE PUERTAS ELECTRICAS	Código	F - IN - 2019
			Versión	1
			Fecha	Abril 2019

NÚMERO DE OFERTA	1628	NÚMERO DE CIO	46746637

DATOS DEL CLIENTE

Nombre del Cliente o Razón Social	INSTITUTO NACIONAL PARA SORDOS		
Dirección	CARRERA 89 A # 64C - 30	Nit. o Documento de Identidad	900761321-9
Identificación del Equipo (Serial)	200806505	Torre/Número de Equipo/Bloque	Puerta Única
Nombre Contacto	IVAN MARTINEZ		

DATOS DE LA EMPRESA DE MANTENIMIENTO

Nombre de la Empresa	IEC de Colombia	Fecha del Último Mantenimiento	15/01/2021
Nombre del Técnico	Esteban Rodriguez		

DATOS DE INSTALACIÓN

Fecha de Puesta en Marcha	N/A	Fecha de Última Inspección	N/A

DATOS DE INSPECCIÓN

Visita	59263 Primera Visita de Inspección
Nombre del Inspector	JHONNATAN ALEXANDER CASTRO
Fecha de Inspección	15/01/2021

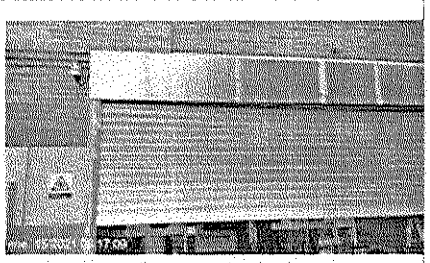
CARACTERISTICAS TÉCNICAS

TIPO DE PUERTA		Motorización		Control de Acceso	
Enrollable		Electromecánica		Estación de mando	
Otra		Otra		Otro	- -
Tipo de Accionamiento	Motor eléctrico	Marca del Operador	Access Hulk 450	Hoja Ciega (Sin Visor)	Hoja con visor
				Hoja Barrotes	Hoja con visor
Paso Libre		Si Transmisión por Cadena		Identificación de la Puerta Electrica (En Caso que Exista Varias)	
2900		- -	Por cadena de arrastre	- -	
		- -	N/A		

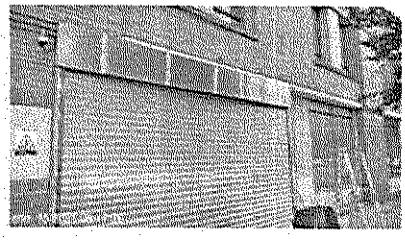
RESUMEN DE HALLAZGOS

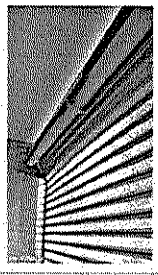
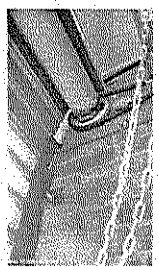
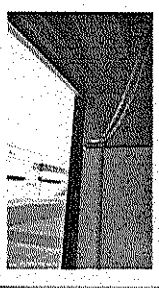
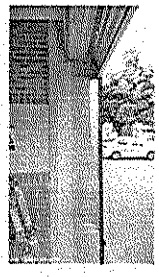
Cumple sin hallazgos	El equipo queda en servicio normal		
TIPO DE HALLAZGO	Cant.	ACCIONES A TOMAR	FECHA LIMITE PARA CERRAR LOS HALLAZGOS
Cantidad de items NO cumplidos LEVES	0	Son aquellos que no suponen peligro para la seguridad de las personas. El equipo queda en servicio se debe corregir los	180 días desde la fecha de la inspección
Cantidad de items NO cumplidos GRAVES	0	Son aquello defectos que no suponen un peligro inmediato para la seguridad de las personas. El equipo queda en servicio	30 días desde la fecha de la inspección
Cantidad de items NO cumplidos MUY GRAVES	- -	Es todo defecto que contituye un riesgo inminente para las personas o pueden ocasionar daños en la instalación. El	0 días desde la fecha de la inspección
TOTAL	0		

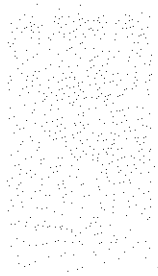
HALLAZGOS IDENTIFICADOS

ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	2da Visita Estado
1	No se cumple las holguras, las distancias de seguridad de las medidas de protección establecidas en las figuras 1 a 11	G	Cumple	- -		- -

CERTINEXT	ACREDITADO ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA ISO/IEC 17020:2012 17-OIN-006	ACTAS DE INSPECCIÓN DE PUERTAS ELECTRICAS	Código	F - IN - 2019
			Versión	1
			Fecha	Abril 2019

ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
2	Existen elementos cortantes (Vidrios sin pulir, aristas vivas, entre otros) en las hojas de la puerta	MG	Cumple			
3	Las partes expuestas de los bordes y las barras sencibles a la presión tienen aristas agudas o ángulos susceptibles a herir a las personas	MG	Cumple			
4	Es posible acceder al mecanismo sin una llave o herramienta	G	Cumple			
5	Se evidencia oxidación o corrosión, o ambas en mas de un 20% del área de las hojas o en el marco de la puerta, o ambos	L	Cumple			
6	Las hojas de la puerta, las bisagras o los marcos están deformadas y afectan el funcionamiento normal de la puerta	MG	Cumple			
7	Las poleas están desalineadas con respecto al cable	L	No Aplica			

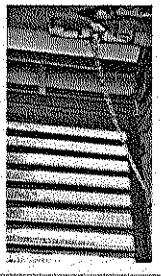
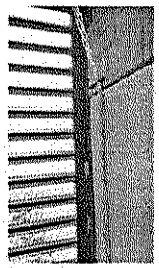
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
8	Las poleas están sin engrasar	G	No Aplica			
9	Los muelles o los resortes de freno deformados, fisurados partidos u oxidados	G	No Aplica			
10	Las bisagras están sueltas	G	Cumple			
11	Los cojinetes fisurados o partidos	G	Cumple			
12	Se evidencia deformación de las guias y/o los topes	G	Cumple			
13	Las Guías de deslizamiento de la hoja móvil presenta corte o interrupción o ambos	G	Cumple			

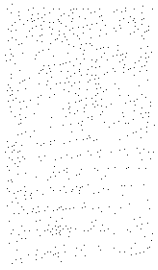


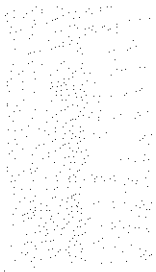


ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
14	Se evidencia oxidación en cualquier punto del cable, tal que existe desprendimiento de material o se evidencia la destrucción paulatina de los hilos constitutivos del cable, por acción de agentes externos	G	No Aplica			
15	Los cables de alambre de acero no son accesible para inspección y mantenimiento a lo largo de toda longitud	G	No Aplica			
16	Existe empalmes en los cables	G	No Aplica			
17	Se evidencia falla en la sujeción del sujetacables	G	No Aplica			
18	Existe puntos de soldadura sueltos	G	Cumple			
19	Exiten remaches sueltos	G	No Aplica			

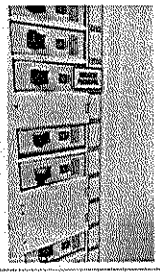
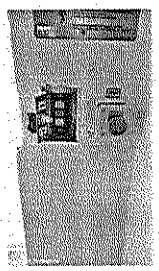
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
20	Se evidencia falta de elasticidad en cauchos protectores o presencia de rotura o ambos	G	No Aplica			
21	La puerta presenta perdida de estabilidad, calidad de piezas, caida de hoja	MG	Cumple			
22	Exite riesgo de arrastre, enganche o corte, provocados por la forma de la hoja móvil	G	Cumple			
23	En los sistema de suspensión que llevan correas, estas no son accesibles para inspección o sustitución o ambos	G	No Aplica			
24	No existe medios para prevenir que las correas se desenganchen accidentalmente	G	No Aplica			
25	En las puestas hidráulicas, no existen medios para protegerlos equipos de las sobrepresiones, ni medios para permitir las conexión de un dispositivo de medición	G	No Aplica			

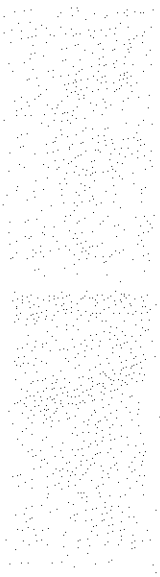
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
26	En los sistemas de suspensión que llevan correas, esta no son accesibles para inspección o sustitución o ambas	G	No Aplica			
27	No existen dispositivos tales como manivelas, manijas o tiradores de cuerdas, sobre la parte interna y/o externa de la puerta que faciliten su movimiento en caso de manibora manual	G	Cumple	Con cadena para manejo manual		
28	Los dispositivos como manivelas, manijas o tiradores de cuerdas, presentan riesgos de que las personas y/o vestidos queden sujetos de cualquier forma, cuando se pasa a traves de una puerta abierta	G	Cumple			
29	Los guias de los recorridos no están cubiertos por guarniciones apropiadas, hasta una altura de 2,5 m por encima del nivel del suelo u otro nivel de acceso permanente	G	Cumple			
30	Las entradas de los contrapesos no es segura dentro de sus cubiertas	G	No Aplica			
31	Existe movimiento involuntario y peligroso de la hoja de la puerta, si falla un elemento de suspensión del contrapeso	G	No Aplica	valor generado _____		

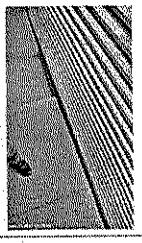
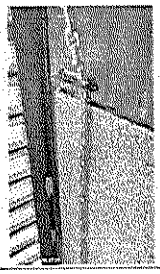
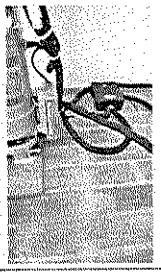


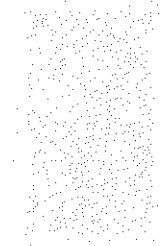


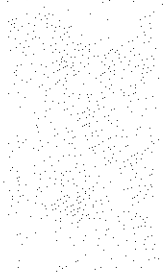
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
32	Existe peligro para el edificio o personas en sus proximidades, como consecuencia de la celda del contrapeso	G	No Aplica			
33	No hay fijación segura a los medios de suspensión	G	No Aplica			
34	Es posible el desplazamiento accidental del contrapeso	G	No Aplica			
35	Las cadenas que llevan los sistemas de suspensión no son accesibles para la inspección y el mantenimiento a lo largo de toda su longitud	G	Cumple			
36	No existen medios para prevenir que la cadena se desenganche accidentalmente de los piñones	G	Cumple			
37	No esta prevista una protección de los piñones de cadena o de sus puntos de enganche, a menos de 2,5 m por encima del nivel del suelo	G	Cumple			

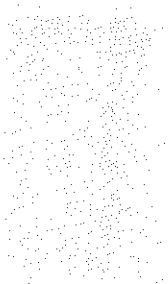
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
38	La hoja de la puerta no permanece en los rieles o elementos de guía y estos muestran cualquier deformación permanente que afecta su función u otros elementos negativos	G	Cumple			
39	Falla o falta interruptor de la alimentación	G	Cumple			
40	No hay coherencia de los mandos	G	Cumple			
41	Se presenta visualización de falla de cuando algún equipo electrónico de la puerta tiene pantalla o display	L	No Aplica			
42	No existen medios para prevenir que la cadena se desenganche accidentalmente de los piñones	G	No Aplica			
43	Las baterías estan descargadas (En caso de funcionar con baterías)	G	No Aplica			

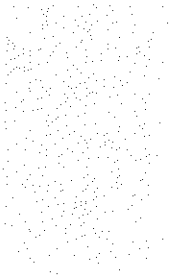


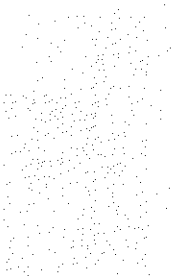
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
44	La puerta no detiene automáticamente, cuando alcanza sus posiciones límite de final de recorrido	MG	Cumple			
45	El movimiento de la puerta no se interrumpe y/o no se pone fuera de funcionamiento cuando se le de la orden de parada	G	Cumple			
46	En puertas de rejas persianas enrolladas, no se detiene la hoja ni la motorización, y/o se presenta falla en el sistema de suspensión (la hoja descuelga por gravedad)	MG	Cumple			
47	Existe la posibilidad de que queden personas atrapadas en las zonas en las que una puerta motorizada sea la única salida posible incluso en falla de la motorizacióno de la alimentación de energía	MG	Cumple	Puerta peatonal con cadena para modo manual y salida de emergencia		
48	Se presenta falla en los anclajes del motor	MG	Cumple			
49	Falta la coraza en los cableados	G	Cumple			

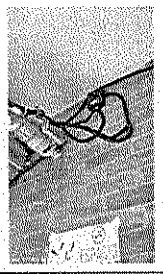


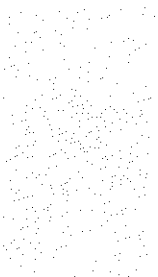


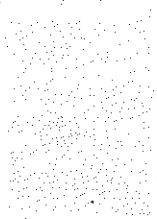




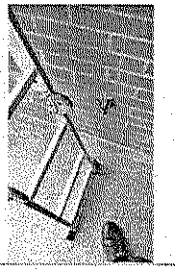


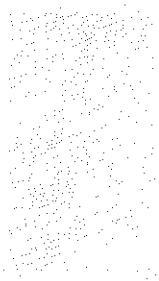
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
50	Hay la presencia de aceite derramado	MG	Cumple			
51	Las puertas motorizadas no están protegidas contra los contactos eléctricos directos e indirectos	G	Cumple			
52	Se evidencia falla en el control de accesos para activar sistema de apertura o cierre de la puerta	MG	Cumple			
53	La motorización a la fuente de energía utilizada para el funcionamiento motorizado evidencia recalentamiento (Aislante derretidos, decoloraciones, entre otros)	L	Cumple			
54	La motorización o la fuente de energía utilizada para el funcionamiento motorizado presenta riesgo de choque eléctrico (Cables sin aislante o dañado, elementos eléctricos descubiertos y expuestos al usuario entre otros)	MG	Cumple			
55	En caso de falla de la motorización o de la alimentación de energía, y si la puerta es el único medio de salida, la persona atrapada no tiene posibilidad de desaplazar manualmente la hoja desconectado la motorización de la hoja de puerta o accionamiento la motorización por medio de medios accesibles	G	Cumple	Con cadena modo manual y salida de emergencia		

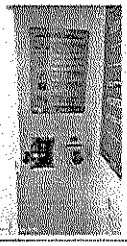
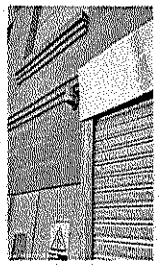
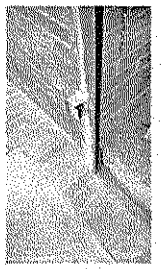


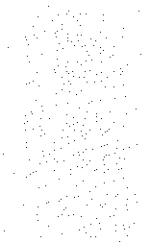


ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
56	Se evidencia grietas en la estructura donde están ubicados los puntos de apoyo de la puerta eléctrica	G	Cumple			
57	Hay acomulación de materiales obstaculizan la entrada o salida de la puerta (Por ejemplo grasas o aceite, tierra)	G	Cumple			
58	En caso de puertas transparentes, no existe una banda opaca a lo ancho de la vidriera o mediante un adorno u otro adorno decorativo	G	No Aplica			
59	Cuando se coloca una banda opaca de visibilidad en una puerta transparente, ésta tiene menos de 20 mm de alto y no esta localizada de tal manera que la distancia vertical desde el nivel del piso sea: No menos de 700 mm hasta el borde superior de la banda	G	No Aplica			
60	La banda es una puerta transparente no es facilmente visible	G	No Aplica			
61	Las puertas no se pueden abrir cuando la puerta principal esta en posición de cerrada	MG	No Aplica			

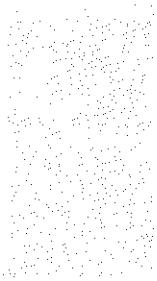
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
62	Cerraduras de puertas auxiliares se encuentran inoperantes	MG	No Aplica			
63	Existe peligro que de la puerta funcione en la modalidad de hombre presente (Cuando este sistema exista)	MG	Cumple			
64	Las puerta que abren en zona de tráfico no disponen de un medio para la observación	MG	No Aplica			
65	Se presenta movimientos involuntarios o incontrolados de la hoja de puerta debidos a la influencias externas, tales como el viento o agua, entre otros	L	Cumple			
66	Se presente movimientos de la hoja de puerta (apertura o cierre) que hacen que las personas o los objetos queden atrapados o se aplasten en cualquier posición	G	Cumple			
67	Existe riesgo de arrastre, enganche y/o corte a los usuarios provocandos por la forma de la hoja móvil	G	Cumple			

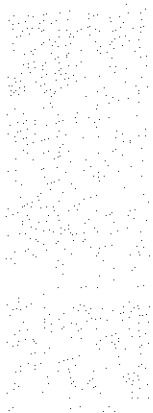


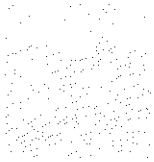
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
68	Falta instrucciones apropiadas dirigidas a las personas responsables para la operación y el uso (ejemplo, administradores, vigilantes, entre otros)	G	Cumple			
69	Hay peligro de tropiezo, en caso de que existan alfombras y suelos sensibles a la presión. La distancia entre las juntas y las uniones de las alfombras y el suelo circundante es superior a 3 mm	G	No Aplica	Medida:_____		
70	Existe separación mayor a 3 mm (Horizontalmente) entre el terminado de la puerta (Marco o riel) y el piso terminado de la edificación	G	Cumple	Medida:_____		
71	En caso que exista dispositivos de advertencia (Sonoro-Luminoso) estos no funcionan	G	Cumple	Con sistema luminoso y sonoro		
72	No existe o no funciona equipo de detención de personas	G	Cumple			
73	En puerta verticales no existe dispositivo anticaida	MG	Cumple	Con trinquete		







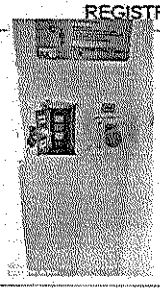
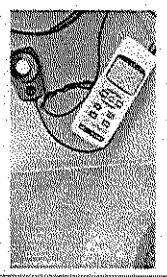
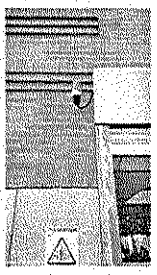
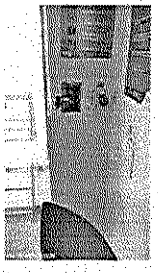


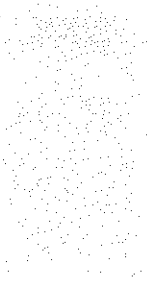


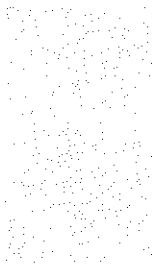
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
74	En puerta verticales, al aplicar el dispositivo anticaida, la hoja de la puerta no se detiene automáticamente dentro de la distancia de 300 mm y ademas, puede ser movida hacia abajo	G	Cumple			
75	Es posible que las puertas queden atrapadas en las zonas comprendidas entre dos puertas motorizadas (Por ejemplo garajes con un solo automóvil)	MG	Cumple	salida de emergencia		
76	No existe una empresa encargada del mantenimiento ni conversación del aparato, la cual haga que conte un registro de mantenimiento (Contrato, bitacora, reporte técnico o acta de mantenimiento entre otras)	G	Cumple			
77	Cuando se miden las fuerzas que ejerce una hoja de puerta (Vease numeral 5 de la NTC 6009 (EN 12445), estas superan 150 N para fuerza estatica y 400 N para la fuerza dinámica (Vease anexo B, puntos de medición)	MG	Cumple			
78	Cuando se miden las fuerzas que ejerce una hoja de puerta (Vease numeral 7 de la NTC 6009 (EN 12445) con equipo de detención de presencia.	G	Cumple			
79	No existe evidencia del ensayo establecido en el anexo C, Normativo de la presente norma, mediante equipos electro-sensitivos y/o equipo de protección sensible a la presión	G	Cumple			

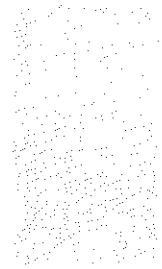


CERTINEXT	ACREDITADO ONAC	ACTAS DE INSPECCIÓN DE PUERTAS ELECTRICAS	Código	F - IN - 2019
	ISO/IEC 17020:2012 17-OIN-006		Versión	1
			Fecha	Abril 2019

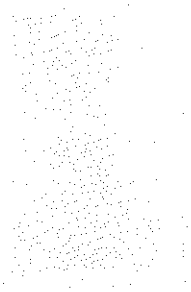
ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
80	La puerta (Cuando esta diseñada de forma que abre hacia arriba y no es accionada por el modo de control de presión mantenida) Puede levantar a un adulto o aun niño de una forma peligrosa. Ensayo con pesas	MG	Cumple			
81	En caso de puertas que no funcionan bajo un control de presión mantenida, se presenta riesgo para las personas generado por el impacto de la hoja en movimiento	G	Cumple			
82	No existe una empresa encargada del mantenimiento ni conversación del aparato, la cual haga que conte un registro de mantenimiento (Contrato, bitacora, reporte técnico o acta de mantenimiento entre otras)	L	Cumple			
83	En caso de puertas que no funcionan bajo control de presión mantenida no existe señalización para informar a los usuarios del funcionamiento automático	L	Cumple			
84	En el caso de puerta que no funcionan bajo control de presión mantenida, no hay sirenas instaladas o no hay señales luminosas para regular el tráfico de vehiculos	G	Cumple			
85	En el caso de puertas que no funcionan bajo un control de presión mantenida, no están instalados dispositivos suplementarios que aseguren una detención anticipada de los vehiculos, dando así a la hoja tiempo para invertir el sentido de su movimiento	G	Cumple			











CERTINEXT	ACREDITADO ONAC ISO/IEC 17020:2012 17-QIN-006	ACTAS DE INSPECCIÓN DE PUERTAS ELECTRICAS	Código	F - IN - 2019
			Versión	1
			Fecha	Abril 2019

ITEM	DEFECTO	Defe	Estado	OBSERVACIONES	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Estado
86	Al realizar el procedimiento de abrir y cerrar completamente diez veces la puerta con la velocidad de maniobra, se presenta alteración en la dimensiones o en la forma, así como deformaciones o desgastes	G	Cumple			
87	Al realizar el procedimiento detener la hoja de puerta diez veces en diferentes posiciones durante cinco maniobras de apertura y cierre (Para puertas motorizadas, cortar la alimentación del mecanismo de maniobra) La hoja de puerta no permanece en reposo tras costar la alimentación del mecanismo de maniobra	G	Cumple			

OBSERVACIONES

Puerta Automática cumple sin defectos conformé a la NTC 5926-3

FIRMA DEL INSPECTOR	FIRMA DEL PROPIETARIO O ADMINISTRADOR DEL EQUIPO
Nombre JHONNATAN ALEXANDER CASTRO	**Nombre** INSTITUTO NACIONAL PARA SORDOS

FIRMA DE LA EMPRESA DE MANTENIMIENTO

Nombre Esteban Rodriguez

CERTINEXT
CONFIANZA EN SUS PRODUCTOS

ACREDITADO ONAC
ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA
ISO/IEC 17020:2012
17-OIN-006

CONSTANCIA DE CERTIFICACIÓN

CERTINEXT SAS por medio del presente documento informa a las autoridades y demas partes interesadas que el equipo identificado como:

Nombre del edificio:	**INSTITUTO NACIONAL PARA SORDOS**
No. De NIT:	**900761321-9**
Dirección:	**CARRERA 89 A # 64C - 30**
No. Holograma	**3698**
Ciudad:	**BOGOTA**
Identificación del equipo:	**PUERTA ÚNICA**
No. De Certificado:	**AS01628-15/01/2020-3462**

NTC 5926-3 Revisión tecno-mecánica de sistemas de transporte vertical y puestas eléctricas. Parte 3: Puertas eléctricas (Automáticas)

La fecha de certificación: **15/01/2020**

ING. WILSON VARGAS ROA
DIRECTOR DE OPERACIONES

La validez del presente certificado puede ser consultado en el numero telefonico (57) 9261689 o en el correo servicioalcliente@certinext.com

www.certinext.com /Calle 74 No. 15-80 oficina 324